

Gmina Janikowo

Bonifikata 40% na zakup mieszkania komunalnego przez najemcę

Kategoria - Aktualności

Data publikacji -22 grudnia 2023 godz. 11:08

Informujemy o obowiązującej od dnia 19 października 2023 r. zmianie w zasadach sprzedaży mieszkań komunalnych na terenie Miasta Janikowo.

Na podstawie Uchwały Nr XLIX/415/2023 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 27 września 2023 r. zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy i Miasta Janikowo (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 04 października 2023 r. poz. 6043) Rada Miejska w Janikowie wprowadziła dla najemców lokali komunalnych bonifikatę w wysokości 40%.

Dotychczasowi najemcy lokali komunalnych w budynkach wielorodzinnych na terenie miasta Janikowo mogą wykupić zajmowany na podstawie umowy najmu lokal mieszkalny za cenę stanowiącą 60% wartości lokalu, przedstawionej przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacowania nieruchomości. Szacunkowa wartość lokali komunalnych na terenie miasta Janikowo wynosi pomiędzy 3500 do 4100 zł/m², czyli po bonifikacie ok. 2100 do 2460 zł/m². Warunkiem obniżenia ceny zakupu nabywanego lokalu mieszkalnego jest złożenie wniosku o wykup do dnia 31 grudnia 2023 r. oraz wpłacenie całej należności jednorazowo do dnia podpisania aktu notarialnego, jednak nie później niż do dnia 30 czerwca 2024 r.

Dodatkowe wyjaśnienia uzyskać można w Urzędzie Gminy Janikowo pok. 104, lub telefonicznie 52 35 14 418.